

2.2 - ANALISI DELLE RISORSE
2.2.3 - PROVENTI EXTRATRIBUTARI

(in Euro)

2.2.3.1

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% Scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	ESERCIZIO	ESERCIZIO	ESERCIZIO	PREVISIONE	1° ANNO	2° ANNO	
	2007 (accertamenti competenza)	2008 (accertamenti competenza)	2009 (previsione al 23/11/2009)	del Bilancio	successivo	successivo	
	1	2	3	2010	2011	2012	
Proventi dei servizi pubblici	219.878,50	234.465,50	285.400,00	178.000,00	178.000,00	178.000,00	-37,63%
Proventi dei beni dell'Ente	1.999.890,90	2.077.026,58	2.352.000,00	1.948.000,00	1.948.000,00	1.948.000,00	-17,18%
Interessi su anticipazioni e crediti	248.640,97	534.905,60	575.604,19	240.000,00	240.000,00	240.000,00	-58,30%
Utili netti delle aziende spec. e partecipate, dividendi di società	432.583,90	471.873,12	432.800,00	432.800,00	432.800,00	432.800,00	0,00%
Proventi diversi	2.096.789,25	2.262.459,08	4.674.541,60	2.703.272,46	2.155.806,36	1.855.806,36	-42,17%
TOTALE	4.997.783,52	5.580.729,88	8.320.345,79	5.502.072,46	4.954.606,36	4.654.606,36	-33,87%

\\s\rvnas01\utenzaH\BILANCIO\Bil-2010\relazione prev. programm\2010.xls]Risorse Cred. e Cassa

L'andamento delle entrate extratributarie è soggetto di anno in anno a variazioni anche di rilievo, in funzione della specificità delle diverse poste.

Una parte delle entrate extratributarie ha una precisa finalizzazione: in particolare i proventi derivanti da sanzioni del codice della Strada previsti in €35.000, vincolati per il 50% dallo stesso Codice dello Strada ed i canoni di concessione del demanio idrico vincolati per l'80% per effetto dell'art. 9 c. 5 della L.R. 28/10/2008 n. 39 a interventi di manutenzione ordinaria relativi alla difesa del suolo. Altre risorse finalizzate riguardano il contributo ministeriale quale rimborso quota parte dell'IVA sui contratti di servizio del trasporto pubblico locale (€ 635.681,88),

Pur in assenza di vincolo di legge, vengono destinate quasi interamente alla relativa specifica attività anche i proventi, sul controllo bonifiche dei siti inquinati (€ 270.000) e i recuperi per risarcimento danni provocati da terzi alle strade provinciali (€ 150.000).

Sul bilancio 2010 è previsto il recupero spese generali (€100.000) e rimborso spese personale (€18459) dal costituendo consorzio ATO per attività che verranno svolte dagli uffici provinciali per conto del Consorzio.

E' previsto uno stanziamento sul 2010 di € 450.000,00 e sul 2011 di €. 300.000 relativo al recupero dei canoni di occupazione e oneri accessori non pagati regolarmente o evasi totalmente rilevabili tramite un progetto di realizzazione di una banca dati georeferenziata di tutte le concessioni esistenti sulle strade provinciali, avviato nel corso del 2007 che verrà portato a conclusione nel 2011.

E' stata ridotta la previsione per **interessi attivi** (€ 240.000,00) tenuto conto della riduzione derivanti dall'Euribor tre mesi sul tasso attivo riconosciuto sul conto corrente di Tesoreria.

Lo stanziamento relativo agli **utili** della Società Autostrada dei Fiori si ipotizza per ragioni prudenziali in € 432.800,00, e cioè nell' stessa misura del 2009.

I **Proventi diversi** comprendono tutti i concorsi e rimborsi nelle spese sostenute dalla Provincia quali, in particolare, i rimborsi spese per il rilascio di autorizzazioni e concessioni stradali (€ 30.000), per spese di sopralluogo ed istruttoria per pratiche di difesa del suolo (€ 50.000), per l'autorizzazione a smaltimento rifiuti solidi urbani in impianti ubicati sul territorio provinciale (€ 95.000), i recuperi delle spese di gestione di locali non di proprietà dell'ente (€ 35.000) e, in generale, rimborsi e recuperi per altre attività minori come iscritti nelle risorse di bilancio.

Nella categoria è previsto inoltre il trasferimento di € 24.000,00 dell'Istituto Tesoriere a sostegni di attività dell'ente come previsto dal contratto di Tesoreria e il rimborso dai Comuni della quota di ammortamento del mutuo stipulato per l'estinzione dell'anticipazione del Fondo rotativo di progettualità per l'ATO idrico (€ 100.623,48).

La previsione 2010 relativa ai proventi dei beni dell'ente conferma l'andamento degli anni precedenti, con la riconferma delle previsioni relative al rilascio delle autorizzazione per l'installazione di cartelli pubblicitari (€ 10.000), dei corrispettivi per il rilascio di autorizzazioni per i trasporti eccezionali (Euro 60.000), per indennizzi corrisposti dagli autotrasportatori per l'usura delle strade provinciali a seguito di trasporti eccezionali (euro 30.000) e per l'utilizzo di locali di proprietà provinciale (€ 59.000).

2.2.3.2 - ANALISI QUALI-QUANTITATIVE DEGLI UTENTI DESTINATARI DEI SERVIZI E DIMOSTRAZIONE DEI PROVENTI ISCRITTI PER LE PRINCIPALI RISORSE IN RAPPORTO ALLE TARIFFE PER I SERVIZI STESSI NEL TRIENNIO.

Sono compresi tra i proventi di servizi pubblici le seguenti entrate:

-Proventi dei diritti di Segreteria di cui alla legge 684/1992 e s.m.i. € 50.000,00.

-Proventi da sanzioni amministrative, ammende e oblazioni per violazioni a regolamenti provinciali e altre norme regolamentari o di legge € 108.000,00

-Proventi derivanti da tariffe per istruttorie autorizzative in campo ambientale € 20.000,00.

I servizi a domanda individuale, iscritti tra i proventi diversi, che comunque rappresentano per la Provincia un'attività limitata, sono relativi agli utilizzi extrascolastici di impianti sportivi presso complessi scolastici per € 42.000,00.

2.2.3.3 - DIMOSTRAZIONE DEI PROVENTI DEI BENI DELL'ENTE ISCRITTI IN RAPPORTO ALL'ENTITA' DEI BENI ED AI CANONI APPLICATI PER L'USO DI TERZI, CON PARTICOLARE RIGUARDO AL PATRIMONIO DISPONIBILE.

Il Conto del Patrimonio rileva i risultati della gestione patrimoniale e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso, rispetto alla consistenza iniziale. Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale e' determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. Vengono inclusi anche i beni del demanio, con specifica destinazione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile (art. 230, Dlgs 18 agosto 2000, n. 267). L'ultimo conto del patrimonio approvato è quello del Conto dell'anno 2008. La consistenza patrimoniale alla data del 31 dicembre 2008 è pari a Euro 219.711.752,91.

Nel conto del Patrimonio sono stati iscritti nell'attivo le seguenti immobilizzazioni al netto del relativo fondo ammortamento, (in attuazione dell'ex art. 71 del D.Lgs. 77/95 ora art. 229 del D.lgs. 267/2000), oltre all'attivo circolante e ai ratei e risconti:

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	8.634.037,92
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI di cui:	117.750.514,72
- Beni demaniali	60.736.449,97
- Beni immobili (fabbricati) del patrimonio indisponibile	29.969.663,72
- Beni immobili (terreni e fabbricati) del patrimonio disponibile	3.930.461,52
- Beni mobili	1.650.348,47
- Immobilizzazioni in corso	21.463.591,04
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	1.610.375,56
ATTIVO CIRCOLANTE	91.703.383,98
RATEI E RISCONTI	13.440,73
TOTALE ATTIVO PATRIMONIALE	219.711.752,91


RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA 2010/2012

La redditività globale del patrimonio immobiliare disponibile (il solo suscettibile di rapporti locativi a favore di terzi) desunta dai proventi per locazioni ed affitti risente sostanzialmente della descritta destinazione patrimoniale, con difficoltà negli adeguamenti dei canoni e con l'obbligo dell'esecuzione di lavori manutentivi straordinari a carico della proprietà (con particolare riferimento alle norme di sicurezza).

Lo stanziamento relativo ai **canoni per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche** è stato previsto di € 420.000,00, in quanto è in corso la retrocessione all'ANAS della SP 1 "Aurelia" per la sua totalità, di un tratto della SP. 29 "del Colle di Cadibona" e della SP. 30 "di Valbormida", mentre la previsione per i canoni del **demanio idrico** viene confermata ad € 1.200.000.

La previsione dei fitti attivi tiene conto delle scadenze contrattuali e, se previsto nel contratto, della previsione di adeguamento Istat, calcolata nella misura del 0,75%. I proventi per locazioni sono dettagliatamente specificati dalla tabella che segue.

FITTI ATTIVI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ PROVINCIALE

CONTRATTO	SCADENZA	AFFITTUARIO	OGGETTO LOCAZIONE
3072/92	31.12.2013	Ministero Interno	Caserna VV.FF. di Albenga
3628/99	31.05.2011	Guardia di Finanza di Savona	Stabile sito in Via Accinelli 2 - Varazze
12031/08	3.7.09 risoluzione contrattuale di diritto per morosità	Italia Servizi Coop a r.l.	Locali uso Bar-Buffer c/o I.T.I.S. - Savona
in fase di stipulazione		Il Miglio Verde Soc. Coop.	Locali uso Bar-Buffer c/o I.T.I.S. - Savona
10108/02	31.08.08	Coedis Coop a r.l. (ex Coop Il Maestrale)	Locali uso Bar-Buffer c/o Liceo Scientifico - Savona
10582/04	31.05.10	Tecnocivis S.p.A.	Palazzina I.T.I.S. di Savona - Via alla Rocca, 35
27/00	31.05.12	A.S.L. n. 2 del Savonese	Padiglione ex isolamento IPI - Savona
9610/98	15.06.27	Comune di Cairo M.te	Terreno sito in Cairo M.te - Via XXV Aprile
10127/02	14.11.08	Caffè Roma di Viviana Dondo	Locali uso Bar-Buffer c/o I.T.C. - Cairo M.te
9824/00	31.05.12	Comunità Montana Ingauna	Appartamento sito in Albenga - Via Nicolari, 9/1
convenzione	18/08/2010	S.c.a.r.l. R.E.P.A.	Locale presso palazzina Varaldo
I locali sono stati rilasciati il 21.3.08		Comando RFC Regionale Liguria	Locali c/o Centro Formazione Professionale "F. Varaldo" di Savona - Via Amendola
scrittura privata	annua, rinnovabile	Sig. Pisano Antonio	Concessione porzione ex sedime S.S. n. 334 km. 2+800, ad uso deposito macchine
scrittura privata	31.08.15	Centro di Formazione Turistico-Alberghiero "Miretti" di Celle Ligure	Locali denominati "Ala nuova" I.T.C. "Boselli" Sezione staccata di Varazze
scrittura privata	Dal 9.6.08 per la durata del rapporto di lavoro	Sig. Giuseppe Roberto (custode Palazzo Provincia)	Appartamento sito 4° piano Palazzo Provincia