

PROGRAMMA N°06070 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - UR BANISTICA

DIRIGENTE: Elvio Magnone

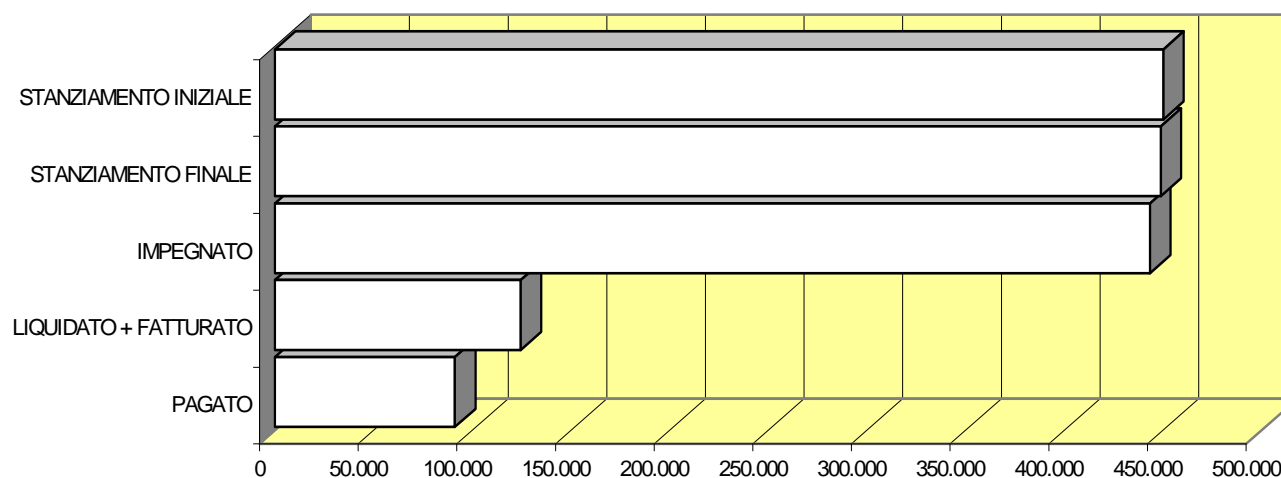
Descrizione del programma:

Pianificazione territoriale, gestione e controllo in materia urbanistico-edilizia e paesistico-ambientale del territorio provinciale.

Risorse finanziarie assegnate al programma

Confronto tra budget e consuntivo delle risorse assegnate al programma, con evidenziazione degli scostamenti rispetto alle previsioni.

PROGETTI		SPESA TITOLO I - II - III								
		STANZIAMENTO INIZIALE	STANZIAMENTO FINALE	SF/SI %	IMPEGNATO	I/SF %	LIQUIDATO + FATTURATO	(L+F)/I %	PAGATO	P/I %
1	Urbanistica e procedimenti concertativi	258.230,76	257.378,30	-0,33	252.140,83	97,97	90.741,84	35,99	72.951,35	28,93
2	Pianificazione territoriale	191.968,00	191.548,00	-0,22	191.326,81	99,88	33.757,11	17,64	18.327,83	9,58
TOTALE PROGRAMMA		450.198,76	448.926,30	-0,28	443.467,64	98,78	124.498,95	28,07	91.279,18	20,58



Rendicontazione dei risultati

Progetto n. 06070 1 – URBANISTICA E PROCEDIMENTI CONCERTATIVI

Per quanto riguarda l'attività di controllo svolta in materia di Strumenti Urbanistici debesi rilevare come le pratiche pervenute al competente Servizio Strumenti Urbanistici di questa Provincia siano state caratterizzate da un crescente livello di complessità, sia dal punto di vista procedurale che da quello sostanziale. In particolare si riscontra un tendenziale incremento di incidenza delle pratiche di variante agli Strumenti Urbanistici Generali. Inoltre, dall'istruttoria condotta dall'Ufficio interessato, continuano ad evidenziarsi frequenti lacune di natura formale e sostanziale, nonostante la crescente ed intensa attività di consulenza prestata dall'Ufficio medesimo ai rappresentanti dei Comuni ed ai Professionisti incaricati delle progettazioni.

Per quanto concerne i procedimenti concertativi nell'anno 2006 si conferma sostanzialmente il numero di pratiche dell'anno precedente seppur con un incremento delle riunioni convocate. E' altresì, da rilevare la complessità delle pratiche esaminate dovuta alla continua evoluzione della materia e della strumentazione urbanistica generale dei Comuni. E' da segnalare che circa l'80% delle pratiche esaminate risulta in variante a tale strumentazione. Anche l'attività di coordinamento esterna ha subito un lieve incremento mentre per quanto attiene al coordinamento interno è stata consegnata una prima bozza del "Regolamento per la gestione della Conferenza Interna" attualmente in discussione presso i vari Settori ed è in fase di collaudo la procedura di gestione documentale dei Procedimenti Concertativi. L'ufficio risulta attualmente impegnato nella formulazione di una idonea procedura per lo snellimento delle attività istruttorie. In materia di beni ambientali le istanze pervenute nel 2006 sono risultate in lieve aumento rispetto agli anni precedenti avendo risentito del cosiddetto Condonio paesistico.

Restano sempre numerose le segnalazioni di abusi edilizi in merito ai quali continuano a persistere le problematiche inerenti la sanatoria ex art. 13 L. 47/1985 oggi art. 36 D.P.R. n. 380/2001 laddove in particolare continua ad essere disatteso il termine massimo di 60 giorni entro cui la sanatoria deve essere rilasciata; mentre, relativamente alle pratiche viziate da illegittimità si è provveduto ad eliminare quasi completamente l'arretrato; inoltre, continuano ancora ad incontrarsi numerose difficoltà da parte dei Comuni a seguito dell'entrata in vigore delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 380/2001 nonostante l'Ufficio abbia provveduto ad effettuare numerosi incontri-studio con i Comuni medesimi.

Per quanto attiene la corresponsione di contributi per la formazione dei PUC come previsto dalla L.R. n. 36/1997 si deve ribadire che le somme stanziare da parte della Regione Liguria risultano sempre nettamente inferiori a quelle da corrispondere in ordine alle istanze pervenute, invero a fronte di una necessità pari ad Euro 1.258.876,38 la Regione ha provveduto a corrispondere solamente la somma di Euro 315.809,21; indipendentemente da ciò è stata corrisposta a tutti i Comuni interessati la prima rata corrispondente al 30% del contributo assentito ed in pochissimi casi si è provveduto a corrispondere altresì la seconda.

Progetto n. 06070 2 – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

La funzione inerente la Pianificazione Territoriale assegnata alle Province dalla vigente normativa in materia ha comportato per il Settore l'attivazione di importanti attività tra cui, nell'anno 2006:

- ♦ Avvio della fase attuativa dei Progetti Integrati che costituiscono la struttura ed il disegno del PTC per l'organizzazione di ambiti strategici del territorio provinciale e si propongono di attivare ed indirizzare risorse pubbliche e private verso progetti di ambito sovracomunale, favorendo intese e partenariati fra gli attori locali. In particolare si fa riferimento al **PI 1** – "Progetto integrato per la connessione logistica della Valbormida con la piattaforma dei porti di Savona e Vado e riorganizzazione del comparto energetico", al **PI 4** "Progetto integrato per la costruzione della città delle Bormide", al **PI 3** "Progetto integrato per l'innovazione dell'offerta turistica costiera e integrazione con l'entroterra. Città turistica del Finalese. Alassio e Baie del Sole. La riorganizzazione insediativa della piana di Albenga. Le infrastrutture per la mobilità ed i trasporti";
- ♦ Pubblicazione degli Atti del Convegno organizzato dal Settore in data 20/05/2005 a Savona "Porti e Regione logistica del Nord Ovest. Nuovi scenari per il Savonese e la Valbormida", Atti del Convegno a cura di Schizzi A., Ugolini P., Franco Angeli, Milano, 2006.;
- ♦ Redazione dello Studio di Opportunità per la connessione autostradale Albenga – Millesimo – Predosa elaborato dall'Ufficio Pianificazione territoriale che ha anche avviato incontri con i Comuni, le Regioni Liguria e Piemonte, con le Province contermini, con l'ANAS ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, al fine di trovare le intese con gli Enti interessati e redigere lo Studio di Fattibilità e il Progetto Preliminare, giungendo al più presto ad un

affidamento per la costruzione e gestione dell' infrastruttura ritenuta dall'Amministrazione di fondamentale importanza per lo sviluppo economico della nostra Provincia;

- ♦ Partecipazione alla Manifestazione URBANPROMO, un evento di marketing urbano e territoriale di rilevanza nazionale dove è stato presentato lo studio di Opportunità per la connessione autostradale Albenga – Millesimo – Predosa;
- ♦ Redazione dei testi per Urbanistica Dossier, numero monografico, rivista a tiratura nazionale distribuito come supplemento di Urbanistica informazioni. Sono stati redatti n.ro 8 contributi tematici relativi ai contenuti ed ai temi del PTC;
- ♦ Aggiornamento della Banca progetti e dell'Osservatorio Urbanistico attraverso la procedura informatica per lo sviluppo e aggiornamento della cartografia informatizzata, informatizzazione delle schede di coordinamento per i Progetti Integrati previsti dal PTC;
- ♦ Redazione di una proposta, per i prossimi INTERREG 2007 – 2013 Italia-Francia, di un progetto che vede come protagonisti: Regione Liguria, Regione Autonoma della Valle d'Aosta, Regione Piemonte, Regione PACA "Porti, Piattaforme logistiche e valichi alpini", Provincia di Savona, Provincia di Cuneo, Provincia di Imperia, Comune di Cuneo;
- ♦ Promozione del Workshop Internazionale tenutosi a Millesimo dal 31/05/2006 al 03/06/2006 consistente in un'attività di indagine e progettazione urbanistico-architettonica in sintonia con le linee guida contenute nel PTC provinciale in particolare sul tema della trasformazione sotto l'aspetto economico urbanistico nell'ambito più vasto della "Città delle Bormide";
- ♦ Trasmissione ai Comuni che hanno in corso la formazione dei PUC dei materiali di base richiesti (Progetto di PTC, studi, cartografia tematica informatizzata);
- ♦ Attività annuale di segreteria per la Commissione Territorio Ambiente;
- ♦ Rinnovo della quota associativa INU;

Durante l'anno 2006 sono state effettuate molteplici riunioni, peraltro in continuo aumento, del Comitato Tecnico Urbanistico Provinciale (CTUP) in relazione all'esame delle varie pratiche in materia urbanistico-edilizia e di Pianificazione Territoriale..

Per quanto riguarda l'attività di controllo svolta in materia di Piani Urbanistici Comunali (PUC) sono stati esaminati n. 14 Piani tra i quali il PUC del Comune capoluogo.

